

**10 článků, které si
chcete přečíst dřív, než
začnete stavět vlastní
dřevostavbu**



„Chceme dům. Dřevěný nebo zděný?“

To je otázka, kterou si dnes položí drtivá většina budoucích stavitelů, když stojí na počátku své cesty k novému domu. Dřevostavby jsou dnes již plnohodnotnou možností kvalitního bydlení, ale s novými materiály, technologiemi a postupy se rozhodování mezi dřevem a cihlou stává čím dál obtížnější.

Většina informací, které o dřevostavbách na českém internetu najdete, jsou reklamní sdělení firem.

Proto jsme v roce 2011 začali psát portál Dřevostavitel, abychom všem stávajícím i budoucím „dřevo-stavitelům“ poskytli objektivní informace, které ke své správné volbě potřebují – ať budou na konci bydlet v domě zděném nebo dřevěném.

Na stránkách tohoto e-booku najdete deset článků, které k vašemu rozhodování doplní zajímavé a užitečné informace. Navštívíte také tři reálné dřevěné domy a dozvíte se zkušenosti jejich majitelů.

Vstupte s námi do světa dřevostaveb. Otočte na další stránky.



Přeji Vám příjemné čtení a úspěšné stavění.

Petr Novák

zakladatel portálu Dřevostavitel

Obsah e-booku „10 článků, které si chcete přečíst dřív, než začnete stavět vlastní dřevostavbu“ je autorským dílem Dřevostavitele a jeho redaktorů.

Máte od nás svolení tyto stránky sdílet, přeposílat nebo je jakkoliv jinak šířit mezi ty, koho téma dřevostaveb zajímá.

Prosíme však, abyste při tom vždy uváděli autora a neměnili obsah jeho článku.

Ať tento e-book pomůže všem, kdo se chystají stavět svou dřevostavbu!

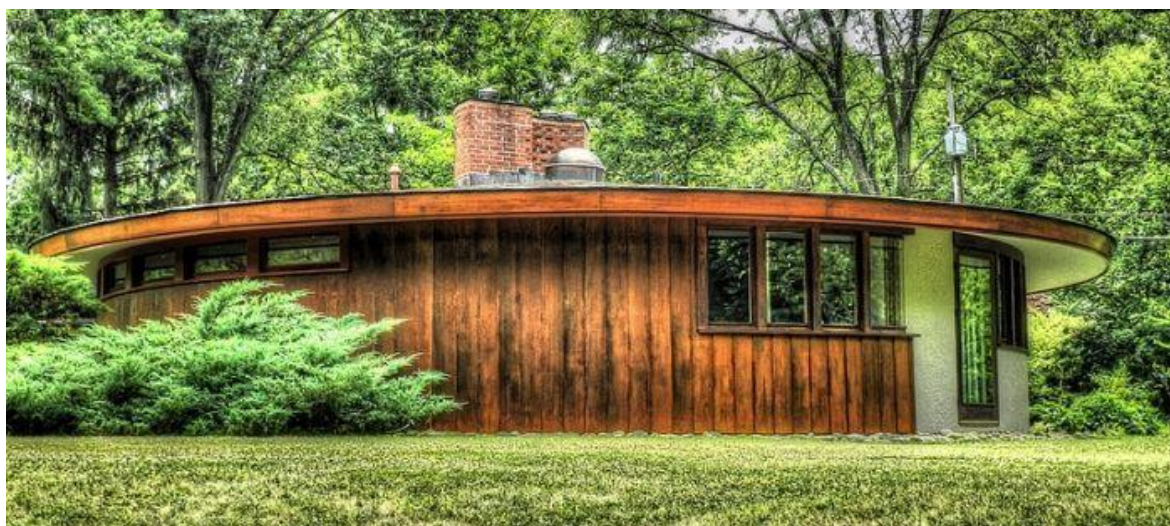
Obsah

Dřevostavby jako bungalovy: Proč je to výhodné?	5
Vyhoví roubenka současným požadavkům na bydlení?	7
Dřevěné chaty: Celoroční nebo víkendové?	11
Jaká je reálná cena dřevostavby?	15
Skladba obvodové stěny dřevostavby je základ	18
Dřevostavba vytápěná elektřinou? Není třeba se bát	21
Dřevostavba svépomocí: Úskalí, o kterých možná nevíte	24
Dřevostavby na klíč: Jaký je rozsah dodávky?	27
Stavba pergoly: Návod jak na povolení a stavbu	30
7 tipů, jak ochránit dřevo, aby vydrželo věčně i bez impregnace	34
Pojďte na návštěvu do tří dřevostaveb	38
1. Splnili si sen o vlastním domě a šetří za energie	38
2. 3D prohlídka v aktivním domě Ježek, který je z 85 % soběstačný	46
3. Jak se žije v kanadském srubu: Příběh rodiny Báry a Zdeňka	49
Závěr	59

Dřevostavby jako bungalovy: Proč je to výhodné?

Ing. Petr Novák

Bungalovy jsou přízemní domy, které se velmi často staví jako dřevostavby. Proč dává kombinace těchto slov tak velký smysl? Dřevostavby mají jako stavební systém své výhody i nevýhody, a v případě bungalovů bychom mohli říci, že se výhody posilují a nevýhody eliminují. **Proč je tedy výhodné stavět bungalovy jako dřevostavby**, se dočtete v tomto příspěvku.



Znamé výhody dřevostavby jsou: výborné izolační vlastnosti, menší zastavěná plocha domu při stejné užité ploše místností i rychlost stavby.

Bungalovy využívají naplno výhody dřevostavby

Bungalovy mají oproti domům na patro řadu výhod, jako je například bezbariérový přístup nebo možnost kontaktu všech místností s exteriérem.

Čtěte dále: Další výhody a [srovnání bungalovu a domu na patro](#)

Tyto výhody jsou však u bungalovů vykoupené **větší zastavěnou plochou** = větší základovou deskou, kterou musíme postavit, abychom dosáhli stejné užité plochy jako u domu na patro. V bungalovu také dochází k **větším tepelným ztrátám**, protože dům na patro je více

kompaktní a na stejnou užitnou plochu dřevostavby bude mít menší plochu ochlazovaných konstrukcí.

Abyste tedy měli efektivně postavený bungalov, je třeba jej postavit na co nejmenší ploše – použít v konstrukci stěny s co nejmenší tloušťkou, které ale zároveň výborně izolují.

Bungalovy jako zděný dům

V případě, že pro stavbu bungalovu použijete některou z dutých cihel, budete mít s největší pravděpodobností tloušťku obvodových stěn 400 mm (koeficient prostupu tepla cca 0,24 W/m²K), tloušťku vnitřních nosných stěn 250 mm a nenosných 115 mm. Při zastavěné ploše bungalovu 140 m² budete mít přibližně 25 % zastavěné plochy „zastavěné“ stěnami = cca 35 m².

Dřevostavby jako bungalovy

V případě dřevostavby bungalovu můžete použít tloušťku obvodových stěn 300 mm (koeficient prostupu tepla cca 0,16 W/m²K), tloušťku vnitřních nosných 125 mm a vnitřních nenosných 85 mm.

Při stejné zastavěné ploše 140 m² bude stěnami zastavěná plocha okolo 15 % = cca 21 m². Protože se obvodové stěny dřevostaveb umísťují zhruba polovinou své tloušťky na základovou desku a polovinou jsou přesazené, bude základová deska pro dřevostavbu asi ještě o 5 m² menší než pro cihlovou variantu bungalovu.

Který bungalov bude lépe izolovaný? Zděný nebo dřevostavba?

Dřevostavby bungalovy mají i při menší tloušťce stěn lepší tepelné vlastnosti než zděná varianta. Na modelové zastavěné ploše 140 m² budete mít u dřevostavby o 14 m² větší užitný prostor, a ještě ušetříte na ploše základové desky. Navíc v zimě protopíte méně.

U domu na patro nejsou tyto rozdíly mezi oběma konstrukčními systémy tak markantní, ale u bungalovů dřevostavby jasně vedou.

Vyhoví roubenka současným požadavkům na bydlení?

Ing. Kristina Nešporová

Roubenky jsou nedílnou součástí odkazu, který nám zanechali naši předkové. Dřevo v té době představovalo snadno dostupnou surovinu pro výrobu dřevostaveb, a to výhradně technologií roubení, než se začaly vydávat předpisy, které regulovaly výstavbu. Jaká je situace dnes, se dozvíte v našem článku.



[**VÍCE FOTOGRAFIÍ V GALERII »**](#)

První stavební předpisy vznikaly ze dvou hlavních důvodů. Tím prvním byla určitá **regulace výstavby**, kterým by se stavebníkovi roubenky zamezilo poškodit majetková práva souseda či obce. **Druhým důvodem bylo snížení rizika vypuknutí požáru, který mohl zničit velký rozsah zástavby.**

Příčiny vzniku požáru nejen roubených staveb

Příčiny vzniku požáru přitom v minulosti představovaly z větší části úmyslné založení při vojenských manévrech. Bylo tomu tak překvapivě i v klidnějších dobách, kdy byla v podstatě podezírána každá cizí osoba ze zhárství. **Samozřejmě zde hrál svou roli i faktor náhody, který nelze předem předvídat.** Požáry bez úmyslného založení spočívaly v neopatrnosti při manipulaci s ohněm (svítilny apod.), nebo

vznikaly z důvodu závady na topeništích a komínech. Řada požárních řádů pamatovala i na činnosti, které s přímým působením ohně nesouvisí, jako například proces výroby másla apod.

TIP: Podívejte se do projektů na [roubenky na klíč](#).

První požární předpisy dřevostaveb

První požární řady pochází ze 16. století a měly **nejprve jen organizační charakter, aby bylo zabráněno zmatkům při vypuknutí požáru**. Postupně se začátkem 17. století přidávaly body související nejprve s úpravou komínů a topenišť a postupně i s definováním konstrukčního materiálu dřevostaveb, a to nejprve ve městech a následně i na vesnici.

V druhé polovině 18. století v rámci tereziánských reforem byly postupně vydané rozšiřující zákazy pro výstavbu dřevostaveb až po absolutní zákaz výstavby (tzv. dvorský dekret, 1816). Nařízení se dále rozšiřovala i na došky, šindele a lomenice, takže **dřevo se tak postupně ze stavitelství vytěsňovalo**.

V některých oblastech byla znát snaha o opatření výjimek z tohoto nařízení kvůli horší dostupnosti jiných materiálů, ale jejich schválení se málokdy shledalo s úspěchem. Jako potrestání za porušení zákazu byl stanoven peněžitý trest a demolice dřevostavby do roka a do dne. Případy nařízené demolice dřevostaveb byly ojedinělé, ale i tuto variantu lze doložit.

Právě v tomto období ustal rozkvět výstavby těch nejkrásnějších roubenek.

I dnes si lze všimnout, že řada dochovaných roubenek je obílená vápenným nátěrem nebo i omítnutá hliněnou směsí (tzv. kožich). Tyto opatření měly na první pohled zakrýt fakt, že se jedná o dřevostavby, a představovaly i určitou ochranu před vznikem požáru.

První stavební řady a další zákony

Situace se zákazem výstavby dřevostaveb se postupně zklidnila a roubenky se začaly povolovat nejprve v horských oblastech a později

i na vesnicích (1864 – Stavební řád pro Čechy, 1869 – Stavební řád pro Moravu).

V polovině 20. století následovaly první zákony o územním plánování a výstavbě obcí a **v roce 1964 i počátek vývoje tepelně technických norem, které předepisovaly hodnoty tepelného odporu.**

Předepsaná hodnota tepelného odporu pro vnější stěny $k = 1,45 \text{ W/m}^2 \times K$.

Současný stav legislativy srubů a roubenek

Zákony i normy se postupně doplňovaly a novelizovaly až do současné podoby.

Každá nová stavba se navrhuje v souladu se stavebním zákonem 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a dále v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, která může odkazovat na normové hodnoty, které se pak stávají závazné.

Z hlediska požadavků na tepelnou ochranu budov je závazná norma ČSN 73 0540-2, která definuje hodnotu součinitele prostupu tepla pro jednotlivé konstrukce a zároveň i průměrnou hodnotu pro budovu jako celek. **Norma říká, že oba požadavky musí být splněny současně, pokud není výjimečně připuštěno jinak, což dává určitý prostor pro jednání se stavebním úřadem.** Požadovaná hodnota součinitele prostupu tepla pro roubené stěny je $0,3 \text{ W/m}^2 \times K$ a doporučená hodnota je $0,2 \text{ W/m}^2 \times K$.

Při výpočtu součinitele prostupu tepla se vždy snažíme o co nejnižší číslo a samotný výpočet pak vychází z podílu součinitele tepelné vodivosti daného materiálu a tepelného odporu.

Na konstrukci roubenek jsou tedy v dnešní době kladeny jiné požadavky než v minulosti **a tradiční roubená stěna z jednoho kusu masivního trámu nesplňuje požadavky na součinitel prostupu tepla dle platných norem.** Proto vznikají nové konstrukční systémy roubených staveb, které jsou doplněny o tepelnou izolaci.

Záleží tedy na přístupu stavebního úřadu, jestli stavbu povolí na základě průměrné hodnoty pro budovu jako celek, případně podle zařazení do kategorie podle energetické náročnosti budovy. Rovněž je vhodné

vědět, že **pokud je roubenka určena pouze pro dočasné bydlení nebo individuální rekreaci, tak jsou na ni kladeny menší nároky než na roubenky trvale obyvatelné.**

Roubenka může být i např. větší zahradní domek. **Příklad a [cenu menší roubenky najdete zde.](#)**

Oblasti výstavby se zvláštní ochranou území

Některá území mohou podléhat zvláštním doporučením pro výstavbu, nebo vyžadovat schválení návrhu na památkovém ústavu. **Obecně se dá říct, že větší množství a ucelený výskyt dochovaných roubených staveb se nachází právě ve zvláště chráněných oblastech.** Je tedy dobré znát určitý stupeň ochrany a regulace a je potřeba si informace o pozemku zjistit předem na stavebním úřadu.

Při výstavbě vždy docházelo k prosazování nových technologických postupů, konstrukcí či materiálů. Tyto změny nebyly jen nařízením různých vyhlášek a zákonů, ale i rozhodnutím investora, architekta či projektanta. Dnes je přeci jen nemyslitelné trvalé bydlení například bez rozvodů elektrické sítě, hygienického zázemí, nebo topení, a je jen otázkou, kam tento vývoj povede dále.

Dřevěné chaty: Celoroční nebo víkendové?

Ing. Petr Novák

Co Čech, to chatař nebo chalupář. Toto přísloví dnes již neplatí tak jako v minulosti, ale tento koníček nebo spíše životní styl je v našich končinách stále rozšířený. V tomto článku se zaměříme na dřevěné chaty, které lze využít na celoroční bydlení. Když nebudete rekonstruovat starou dřevěnou chatu, ale stavět novou, sáhnete buď po montované, nebo srubové dřevěné chatě. Na co si dát při stavbě či rekonstrukci chaty pozor, a jaká mají **celoroční a víkendové chaty specifika**, se dočtete v tomto článku.



[VÍCE FOTOGRAFIÍ V GALERII »](#)

Celoroční dřevěné chaty

U celoroční chaty je hlavní rozdíl, jestli ji chcete využívat jako stálé bydlení, nebo jen o víkendech.

Celoroční chata na stálé bydlení je normální dům

K této dřevěné chatě je třeba přistupovat jako ke klasické dřevostavbě. Aby vám dobře sloužila, je třeba všechny konstrukce dostatečně izolovat a rozhodně se neuchylovat k provizorním řešením. Na takovou chatu je

třeba nahlížet jako na opravdový dům se vším všudy, jak z hlediska inženýrských sítí, vnitřního vybavení i kvality materiálů.

Bude Vás zajímat: [Na čem v dřevostavbě nešetřit](#)

Celoroční chata na víkendy

V případě, že chcete vaši chatu používat pouze občas, ale zato v každou roční dobu, tradiční řešení „v listopadu chatu zazimujeme a na jaře obnovíme provoz“ není pro vás schůdné.

Máte dvě základní možnosti:

1. Pořídíte si pořádný zdroj vytápění. O víkendu v zimě je třeba chatu vytopit, a k tomu vám mnohdy postačí [krbová kamna s dostatečným výkonem](#).
2. V případě, že je chata tak velká, že ji kamna nevytopí, je třeba zlepšit její izolační vlastnosti, tedy zateplit nebo vyměnit okna.

Podíváme se nyní na dva různé scénáře. První, pokud chatu ještě nemáte a hodláte stavět, a poté na to, co dělat, pokud už vaše chata někde stojí a je třeba ji částečně zrekonstruovat, aby vám sloužila po celý rok. Ke každému dostanete několik tipů.

Scénář 1: Stavíme celoroční chatu

Chystáte-li se do stavby dřevěné chaty, vaší volbou bude buďto montovaná, nebo srubová stavba. Pojdme se podívat na jejich specifika. V mnohém se totiž liší, ale obě si můžete nechat postavit na klíč, nebo si je dokončit sami.

Montované dřevěné chaty jsou postavené za krátký čas

Tento typ dřevěné chaty lze stejně jako klasické montované dřevostavby prefabrikovat do fáze stěn, a ty vám firma na místě za krátký čas složí dohromady.

Čtete dále: [Montované dřevostavby na klíč](#)

V případě, že k vašemu pozemku nezajede kamion s jeřábem, využijete stavební systém two by four, kdy bude konstrukce vaší montované

dřevěné chaty sestavena z jednotlivých hranolů a až na místě izolována a opláštěna velkoplošnými materiály.

TIP: Čtete více o systému [two by four](#)

V případě, že využijte pro stavbu vaší nové dřevěné chaty tento konstrukční systém, určitě se vyplatí stavbu dostatečně zateplit. Zde máte několik tipů na to, [jakou zvolit fasádu, aby nevyžadovala údržbu](#).

Srubové chaty jsou zajímavá volba

Dřevěné srubové chaty, zejména z hranatých profilů, jsou zajímavou variantou. Použijete-li ke stavbě hranoly širší než 80 mm, je tato konstrukce samonosná (na rozdíl od srubových chatek, které jsou zpravidla tvořeny [silnějšími fasádními palubkami](#) – ty potřebují vnitřní nosnou konstrukci).

Samotné dřevo je poměrně dobrý izolant a pro **víkendové pobyty vám tak může postačit i méně izolovaná konstrukce**. Srubová chata má navíc výhodu v tom, že srubové profily tvoří zároveň exteriér i interiér stavby a není třeba je kromě nátěru dále řešit.

Bude Vás zajímat: [Sruby a jejich budoucnost](#)

Dřevěné chaty na klíč nebo jako stavebníci?

Nechat si chatu postavit od firmy, nebo přiložit ruku k dílu? Tato volba záleží především na velikosti vaší chaty. V případě, že nemáte času nazbyt a jedná se o větší stavbu, je pro vás výhodnější nechat si postavit chatu na klíč. Pokud se jedná o drobnější stavbu, blíží se např. [zahradnímu domku](#), podívejte se, zda vám nebude vyhovovat některá ze stavebnic, které jsou na trhu k dostání. Standardním obsahem stavebnice bývá všechn potřebný materiál ke stavbě a montážní návod.

Scénář 2. Zateplení dřevěné chaty

Pokud už někde za městem, v lese nebo prostě kdekoli stojí vaše dřevěná chata, která by potřebovala malé úpravy, abyste si v ní mohli užívat po celý rok, rozhodně tyto úpravy neodkládejte na neurčito – chaty nezrají jako víno.

U chat bývají nejčastější problémy s jejich izolačními vlastnostmi. Když se tedy rozhodnete pro zateplení vaší starší dřevěné chaty, dejte si rozhodně pozor na tři věci.

Zateplujte vždy zvenku

Když nemáte možnost izolovat ve stojkách dřevěné konstrukce, rozhodně nedávejte izolaci z interiéru. Dřevěná nosná konstrukce bude neustále v chladu a vlhku a rozhodně jí to neprospěje.

Zateplujte pořádně, nebo vůbec

V některých případech je lepší dřevěnou chatu neizolovat vůbec, než ji izolovat nedostatečně. V případě malé izolace (např. 5 cm) bude rosný bod stále v konstrukci, a ta může po několika letech začít degradovat. Proto je vždy důležité si před plánovaným zateplením spočítat, kde a jaké množství vodních par se v konstrukci může srážet.

TIP: S tímto výpočtem vám [rádi pomůžeme v Poradně](#).

U zateplení nezapomeňte na parozábranu

Při dodatečném zaizolování chaty je nutné, aby do konstrukce nepronikaly vodní páry. K tomu složí tzv. parozábrana nebo parobrzda. V případě, že vaše chata není nijak izolovaná, nejspíš v konstrukci žádná parozábrana není, protože nebyla dosud potřeba.

V případě rekonstrukcí je parozábrana vždy poměrně bolavé místo, protože často nemáte kde parozábranu napojit tak, aby skutečně fungovala správně.

V takovém případě se obraťte na odborníka, který vám poradí, jak by ve vašem případě bylo možné parozábranu/parobrzdu ve vaší chatě vyřešit. Při nesprávně provedené parozábraně může totiž v konstrukci kondenzovat vlhkost, což je hlavní překážka takřka neomezené životnosti dřevostaveb.

Čtete více: [Životnost dřevostaveb, aneb proč se bát více vlhkosti než dřevomorky](#)

Jaká je reálná cena dřevostavby?

RNDR. Jakub Svoboda

Je logické, že se lidé zajímají o cenu dřevostavby až na prvním místě. Proto je důležité si na tuto otázku odpovědět. V 90. letech byly **ceny dřevostaveb** obecně o něco nižší než ceny staveb zděných. S rozvojem technologií a použitím kvalitnějších materiálů se však dá říci, že se ceny v průměru srovnaly.

Cenu dřevostavby si můžete vypočítat naší [online kalkulačkou](#). Samotná čísla však nejsou jediným kritériem, na které je třeba se ohlížet. Představíme vám další faktory, které rozhodují o výhodnosti investice do vašeho nového, ať už zděného nebo dřevěného domu.



Jaká je reálná cena dřevostavby?

Cena dřevostavby za m³

Pro odhad ceny stavby rodinného domu je možné použít tzv. cenové ukazatele ve stavebnictví, které udávají cenu za 1 m³ obestavěné plochy. V roce 2011 byla **cena zděných staveb** pro rodinné domky jednobytové 5006 Kč/m³ a **cena dřevostavby** vycházela na 6926 Kč/m³.

Tato čísla jsou však velmi zavádějící, protože většina dřevostaveb splňuje minimálně štítek obálky budovy v nízkoenergetickém standardu tedy B – úsporná a velké procento dosahuje i pasivního standardu A – mimořádně úsporná. Naproti tomu je většina zděných staveb koncipována

do standardu C – vyhovující. Porovnáme-li stejné energetické standardy u obou typů domů, vyjde průměr ceny dřevostavby za 1 m³ srovnatelně.

Bude Vás zajímat: [Bungalovy jako dřevostavby: Proč je to výhodné?](#)

Užitný prostor dřevostavby

Dalším z faktorů je užitná plocha domu. V oblasti výstavby **nízkoenergetických domů** nabízí **dřevostavby** logičtější řešení než stavby zděné. Ve standardu C vychází ceny za 1 m² užitné plochy srovnatelně, **u nízkoenergetických domů je však cena za metr užitné plochy dřevostavby nižší**. Zděné stavby v nízkoenergetickém standardu totiž mají poměrně silné stěny a dřevostavby tak nabízejí při stejné zastavěné ploše větší plochu užitnou.

Bude Vás zajímat: [Modulové dřevostavby do milionu](#)

Uveďme si konkrétní příklad stavby rodinného domu na základové desce o rozměrech 10 x 10 m. Při ploše základové desky 100 m² zabírá stěna dřevostavby v nízkoenergetickém standardu cca 175 mm, u **stavby zděné** počítáme minimálně 375 mm.

Po výpočtu zjistíme, že nám obvodové stěny zmenšily užitný prostor na jedno patro o 13,5 m², kdežto u **dřevostavby** nastane redukce užitného prostoru o 6,8 m², tedy dvakrát menší (obecně 7 a 14%). I v případě stejné pořizovací ceny zastavěné plochy je tak nízkoenergetická dřevostavba výhodnější – získáte za stejnou cenu více místa.

Rychlost výstavby dřevostavby

Kromě **ceny samotného domu** je třeba zohledňovat i další náklady, které se započítávají do celkových výdajů na stavbu nového domu. Právě rychlost výstavby může tyto na první pohled neviditelné částky minimalizovat.

Bude vás zajímat: [Nevýhody dřevostaveb](#)

Postavit zděnou stavbu trvá v průměru dva roky, kdežto díky podstatně rychlejší [stavbě dřevostavby](#) můžete bydlet již během jednoho roku. Při

rychlejší výstavbě jako budoucí uživatel domu zaplatíte méně peněz za položky jako je například **nájem za náhradní bydlení**.

Při rozdílu rychlosti stavby 1 rok a při nájmu 10 000 Kč/měsíc to není zanedbatelná částka. Navíc je třeba mít na paměti, že zároveň s nájmem se ve většině případů začne splácet také hypotéka, což zvyšuje finanční náročnost stavby.

Bude Vás zajímat: [Dřevostavby na klíč: Jaký je rozsah dodávky](#)

Na první pohled se **cena dřevostavby** v nízkoenergetickém standardu může zdát jen o něco málo nižší než cena stavby zděné. Je však třeba zvážit všechny další faktory, které ovlivňují výhodnost investice i její „neviditelné“ náklady.

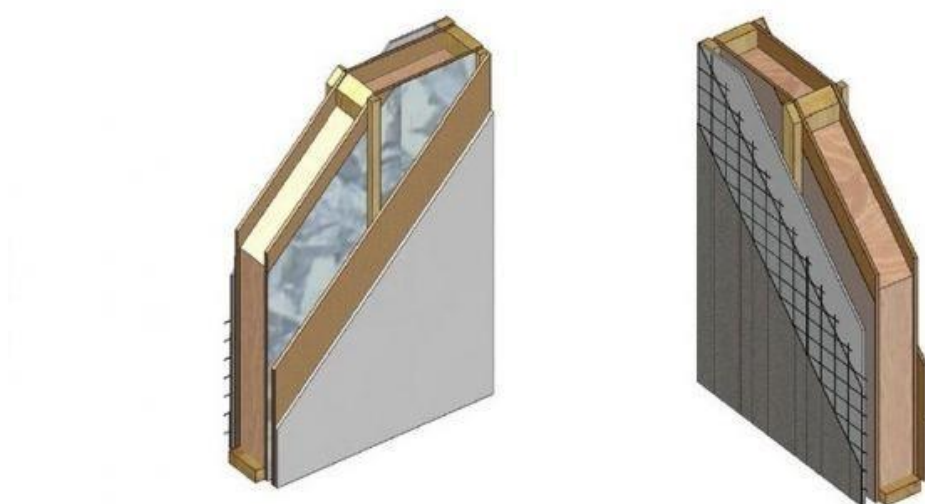
Reálný užitný prostor a rychlost výstavby, tak staví dřevostavby především v nízkoenergetickém standardu o krok před zděnou konkurencí.

Kolik bude stát Vaše dřevostavba? To můžete vyčíst z knížek nebo vypočítat naší [online kalkulačkou na výpočet ceny dřevostavby](#), která vám podle užitné plochy a zařazení do energetického standardu spočítá přibližnou cenu dřevostavby.

Skladba obvodové stěny dřevostavby je základ

Ing. Karel Slovák

Jakou použít v obvodové stěně rámové dřevostavby skladbu a jaké vrstvy materiálů v jaké míře použít? **Promýšlíte nejvhodnější konstrukci pro svou dřevostavbu a hledáte možné výhody a nevýhody?** V dnešním článku vám poradíme skladbu stěny, která je odolná i vůči neodbornému zacházení a zabrousíme i do ekonomického hlediska skladeb stěn dřevostaveb.



Ve stěně dřevostavby má každá vrstva určitou funkci. Dohromady musí splnit veškeré podmínky statiky, tepelné fyziky, neprůvzdušnosti a dalších vlastností.

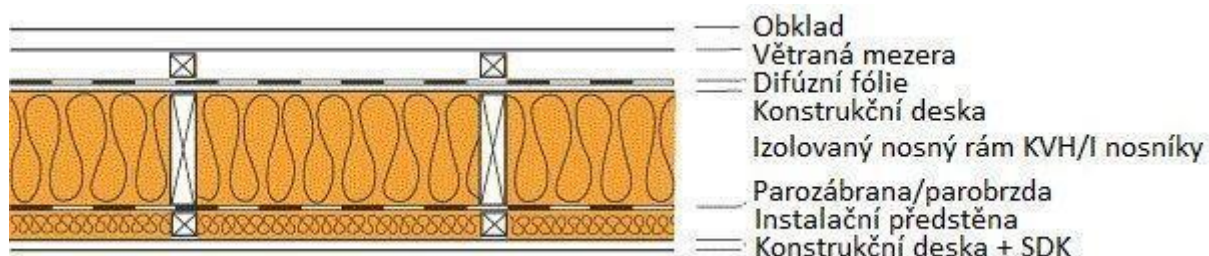
Základní nosná konstrukce dřevostavby

Zapomeňte na mokré dřevo z pily a místo něj použijte vysušené a hoblované KVH hranoly. Předejdete tak spoustě malérů a nebude to ani o tolik dražší. Když už použijete [KVH hranoly](#), tak je nasnadě použít ve stěně dřevostavby šířku hranolu 60 mm.

Pokud půjdete cestou difúzně uzavřené konstrukce, nemá smysl použít výšku hranolu větší než 120 mm – celkovou tepelnou izolaci stěny získáte použitím větší vrstvy polystyrenu (který je levnější než vnitřní rámová konstrukce s vatou).

V případě, že bude skladba stěny dřevostavby difúzně otevřená s odvětranou mezerou a dřevěným (či jiným) obkladem, lze místo KVH hranolů použít [dřevěné I nosníky](#).

Bude vás zajímat: [Nevýhody dřevostaveb](#)



Rastr stojek se ve stěně dřevostavby odvíjí od velkoplošných materiálů, které mají většinou formát 1250 mm, a je tedy vhodné **použít rozteč stojek 625 mm**. Rám pak se stojkami utvoří horní a spodní pas.

Spolu se základní nosnou konstrukcí z KVH působí horizontálně statický plášť, který je buď z [OSB desky](#) nebo sádrovláknité desky. Desky jsou k dřevěnému rámu připevněny nejčastěji sponkami po cca 50 mm. Prostory mezi stojkami jsou pak vyplněné nejčastěji minerální izolací.

Čtete také... [Dřevostavba za 3 týdny](#)

Instalační předstěna

Rozvody elektřiny, vody atd. lze vést přímo ve stěně dřevostavby. Lepším řešením je však použití instalační předstěny, která chrání parozábranu při šroubování nejrozumnějších kotvicích systémů polic a policek.

Navíc je **použití instalační předstěny v dřevostavbě výhodnější z hlediska případných rekonstrukcí**.

Tloušťka instalační předstěny je nejčastěji 40 mm, a když už ji máte, je dobré ji zaizolovat a získat tak ještě o něco lepší tepelné vlastnosti stěny dřevostavby.

Hranoly instalační předstěny jsou z interiéru přiklopeny konstrukční deskou a sádrokartonem (když budete mít pod sádrokartonem konstrukční desku, budete moci snáze kotvit těžší břemena do stěny). Další možností je použití samotné sádrovláknité desky.

Termofasáda

V případě, že zvolíte kontaktní neodvětrávanou termofasádu, máte v základu dvě možnosti. Buď vytvořit difúzně uzavřenou stěnu dřevostavby [fasádním polystyrenem](#) přilepeným např. na [OSB desku](#), nebo použít materiál s menším difúzním odporem. Místo polystyrenu pak lze použít fasádní minerální izolace nebo fasádní dřevovláknité desky.

Bude Vás zajímat: [Fasádní polystyren](#)

U volby difúzně otevřené skladby dřevostavby je dobré počítat s výraznějším cenovým rozdílem oproti difúzně uzavřené skladbě. Malý difúzní odpor musí mít všechny vrstvy termofasády, a tedy i samotná omítka (která se k těmto účelům vyrábí).

Zejména tuto informaci musí obdržet například nový majitel domu, který musí při rekonstrukci použít opět difúzně otevřenou omítku, jinak by systém jako celek již nefungoval tak jako na začátku. Také počítejte s větší spotřebou materiálu, než když omítku nanášíte na polystyren.

Bude Vás zajímat: [Minerální vata je přítel dřevostaveb](#)

Máte nějakou osvědčenou skladbu stěny dřevostavby? Budeme rádi, když se o ni s námi v diskusi podělíte.

Dřevostavba vytápěná elektřinou? Není třeba se bát

Ing. Petr Novák

Topit elektřinou nebo plynem? **Je vytápění elektřinou v porovnání s plynem dražší nebo levnější?** Kolik tedy protopím? Pokud chcete znát důvody, díky kterým elektřinou v dřevostavbě „neprotopíte gatě“, přečtěte si tento článek. Stále více dřevostaveb je totiž elektřinou vytápěných a tento trend má jasný důvod – dobré izolační vlastnosti obálky budovy.



Řada investorů má v sobě stále zakódované, že pokud vytápíte dům elektřinou, zaplatíte na vytápění podstatně více, než kdybyste topili např. plynem. Tato klasický souboj [elektřina nebo plyn](#) pochází z dob, kdy bylo pro tepelnou pohodu v domě potřeba dodat, nebo chcete-li spálit, elektřiny podstatně více, než je tomu u dnešních kvalitně izolovaných dřevostaveb.

Nízká spotřeba energie na vytápění dřevostavby

Pokud si vezmeme modelový příklad dřevostavby s užitnou plochou 100 m² a spotřebou tepla 70 kWh/m² za rok, vychází nám spotřeba na vytápění za 7 MWh. Aby nebyl výpočet zavádějící, schválně neuvádíme jako příklad nízkoenergetickou nebo pasivní dřevostavbu.

Podle aktuálních ceníků se elektrická energie v tzv. „přímotopovém“ tarifu D 45d pohybuje průměrně okolo 2 400 Kč/MWh. Dále je třeba počítat také s měsíční rezervací výkonu, která se pohybuje okolo 460 Kč (pro konkrétní cenu je potřeba znát ceník vašeho dodavatele).

Za rok tedy za vytápění v modelové dřevostavbě utratíte přibližně 22 000 Kč. **Měsíčně to vychází na cca 1850 Kč, což je podstatně méně než ve většině bytů**, a to i těch, které mají menší užitnou plochu!

Přímotopový tarif na spotřebiče nezískáte, musíte topit

Výše zmíněný tarif D 45d získáte, pokud budete dřevostavbu vytápět elektrickou energií. Pokud elektřinu používáte na běžné spotřebiče, svícení a případně vaření, budete mít klasický tarif D 02d.

V tomto tarifu se ceny za elektrickou energii pohybují okolo 4 500 Kč/MWh, přičemž průměrná domácnost spotřebuje na běžný provoz spotřebičů a osvětlení ročně 2,5–4 MWh.

V případě že „spálíte“ 3,5 MWh v tarifu D 45d za 2 400 Kč/MWh oproti 4 500 Kč/MWh v tarifu D 02d, ušetříte na elektřině dalších 7 350 Kč/rok.

Kdy investovat do topného systému?

Pokud právě plánujete stavbu, jistě řešíte její připojení k inženýrským sítím. Přípojku elektřiny si do domu zřídíte v každém případě.

Pokud se rozhodnete dřevostavbu elektřinou i vytápět, nemusíte pořizovat plynovou přípojku a další peníze ušetříte, až budete vybírat elektrický kotel, který je v porovnání s plynovými kotli výrazně levnější. Nehledě na to, že na elektrokotel nepotřebujete každý rok volat kominíka.

Aktuální cenové srovnání [elektrokotlů naleznete zde](#).

Aktuální cenové srovnání [plynových kotlů naleznete zde](#).

Stále platí, že kilowatt zemního plynu je levnější než kilowatt elektrické energie. Zda se vám však investice do plynové přípojky a kotle vyplatí, to záleží zejména na množství spotřebované energie.

Obecně platí, že **čím větší spotřeba energie na vytápění (týká se hlavně větších a méně izolovaných domů), tím větší má investice do topného systému smysl**. U menších a dobře izolovaných domů stačí k vytápění klidně jednoduché [elektrické přímotopy](#).

TIP: Pokud vás tematika návratnosti investice do topného systému zajímá více, podrobněji se jí věnujeme v [tomto článku](#).

Více hráčů na trhu = lepší cena za elektřinu

Jistě jste si všimli zvýšené obchodní aktivity dvou hlavních hráčů na trhu s elektřinou a zemním plynem. Oba začali prodávat obě komodity a **na elektřinu již tedy není tak výrazný monopol jako dříve, což se pro zákazníky projevilo jejím zlevněním**.

Předpovídat vývoj ceny elektrické energie je částečně věštění z křišťálové koule, ale pokud bude přetrvávat současný trend zvyšování její spotřeby a uvolňování trhu, můžeme se těšit spíše na její zlevňování.

Dřevostavba svépomocí: Úskalí, o kterých možná nevíte

Ing. Petr Novák

„Vždyť je to pár trámků obouchaných OSBčkem s vatou uvnitř. Desku si vyliju, dřevo na pile seženu za pár tisíc, pro vatu a desky zajedu do stavebnin, na víkend pozvu pár kamarádů a za pár dní to bude.“

Ano, pokud jsou vaši kamarádi tesaři, kteří už několik dřevostaveb stavěli, může být dřevostavba svépomocí skutečně zábava. **Dnes však už netrávíme víkendy s lopatou v ruce a málokdo dnes ví „jak se staví dům“.** Z pár dní se tak může stát několik měsíců pořádné dřiny.



Proč (ne)stavět dřevostavbu svépomocí?

Stavbou dřevostavby svépomocí můžete ušetřit nemalé finanční prostředky, a pokud jste průměrně technicky zdatný jedinec s hodně známými pracujícími ve stavebnictví, máte vysokou šanci, že dům úspěšně postavíte v ucházející kvalitě a za rozumnou cenu.

Stavba svépomocí v minulosti a dnes

V době totality mělo stavění svépomocí obrovský význam. Jednak jste ušetřili peníze, ale hlavně přišli všichni ve čtyři hodiny z práce a měli poměrně hodně volného času.

Proto nebyl problém sehnat lidi na sousedskou a kamarádkou výpomoc na stavbě. Na některé práce jste si sice přizvali zedníka, ale ve vašem okolí bylo tolik lidí, kteří už někde něco postavili, že jste většinu prací na stavbě zvládli sami.

Pokrok nezastavíš, dnes se staví jinak

Dnes je však situace trochu jiná. Všichni jsme časově daleko vytíženější a **ruku na srdce, kdy jste byli naposledy pomáhat kamarádovi na jeho stavbě?**

Takřka všechny technologie a postupy, které jsme znali z předlistopadové doby, naznaly výrazných změn, a navíc si můžete být poměrně jisti, že když se rozhodnete stavět svépomocí, budete si s největší pravděpodobností muset najmout dělníky, protože vaši známí mají práce až nad hlavu.

Stavba dřevostavby svépomocí má ještě jedno úskalí:

Přestože se poměr dřevěných staveb na českém trhu zvyšuje, není mnoho lidí, kteří umí dřevostavbu postavit od základů až po střechem.

Dřevostavba svépomocí není skládačka

Dřevostavba je sice několik dřevěných hranolů, vata a konstrukční desky, ale dětská skládačka to rozhodně není. Proto jakmile narazíte na jakýkoli problém, nebude dnes každý vědět, jak na to. Budete si muset „nějak“ poradit. **Průkopnická řešení však nejsou zadarmo – zejména tehdy, když nefungují.**

Za svépomocnou práci neplatíte penězi, ale časem

Pokud jste nikdy dům nestavěli, je obtížné odhadnout, co všechno stavba svépomocí obnáší. **Dobře si spočítejte, jaká je cena vašeho volného času,** protože každá cesta do stavebnin pro zapomenuté těsnění, fólii, lepicí pásku atd. vám bude vaši stavbu dřevostavby svépomocí výrazně prodražovat a bude vás vzdalovat od vysněného nastěhování do nového domu.

Bude Vás zajímat: [Montované dřevostavby na klíč: Nejrychleji postavený dům](#)

Ono tradiční nedodržování termínů ve stavebnictví totiž není způsobeno pouze tím, že by dělníci na stavbě pokuřovali a opalovali se. Každou chvíli se objevují nové a nové věci, které je třeba řešit, a to stojí čas a mnohdy i peníze.

Může se tak nakonec stát, že když si spočítáte, kolik času strávíte průkopnickými pokusy, dostanete se na cenu, za kterou by vám dům postavila stavební firma, a to za mnohem kratší čas.

TIP: Orientační ceny dřevostaveb podle užité plochy spočítáte v [kalkulačce Cena dřevostavby](#).

Máte tedy dřevostavbu svépomocí stavět nebo nestavět?

Postavit dům vlastníma rukama je dobrý osobnostně-rozvojový projekt, dejte si však pozor, abyste si neukousli naráz moc velké sousto.

Nejdříve pořádně počítejte, [čtěte, co můžete](#) a shánějte informace od lidí, kteří svou dřevostavbu svépomocí již postavili.

Dřevostavby na klíč: Jaký je rozsah dodávky?

Mgr. Jana Stará

Pokud si od firmy necháte postavit dřevostavbu na klíč za katalogovou cenu, dostanete hotový dům, který je připravený k nastěhování. Ne vždy však dřevostavby na klíč obsahují všechny nezbytné prvky, abyste v něm skutečně mohli začít bydlet ihned!

Podívejme se na to, co je u většiny firem myšleno rozsahem dodávky dřevostavby na klíč, a které detaily byste si měli pohlídat na začátku, abyste na konci ještě výrazně nedopláceli.



**Co obsahuje
DŘEVOSTAVBA
NA KLÍČ?**

Rozsah dodávky dřevostavby na klíč

Každá firma, která nabízí dřevostavby na klíč, by měla mít zpracovaný tzv. rozsah dodávky, tedy co vše a v jakém standardu dodávka na klíč obsahuje. Z pravidla se jedná o dům na první pohled hotový – má hotovou střechu, fasádu, okna a dveře, je vyřešeno vytápění a je dokončený i uvnitř, tzn. podlahy, koupelny, výmalba.

Podíváte-li se do katalogů dřevostaveb na klíč, které vám rovnou sdělí cenu domu, zpravidla se bude jednat o typové projekty. Součástí rozsahu dodávky projektů s předem stanovenou cenou by měly být jasně stanovené i standardy [skladeb jednotlivých konstrukcí](#) a [výběrových](#)

[materiálů](#) jako jsou, podlahy, typ krytiny, fasády, obklady, dlažby, okna atd. **V důsledku jde totiž o to, na jaké a jak kvalitní materiály budete mít rozpočet a co budete muset doplatit.**

Podíváme se, co si u jednotlivých bodů pohlídat:

1) Výběrové materiály u dřevostavby na klíč

U výběrových materiálů by měla být v rozsahu dodávky dřevostavby na klíč uvedena **cena, s jakou se u konkrétních položek počítá.** Firmy často pro dosažení magické ceny např. dřevostavby do 2 milionů, volí velmi levné výběrové materiály.

Proto je třeba počítat s tím, že pokud máte v rozsahu dodávky obklady v koupelnách za 250 Kč/m², ale vy si vyberete obklady za 500 Kč/m², rozdíl budete muset doplatit z vlastní kapsy. Stejně to je s podlahami, dlažbou, kováním, ale i třeba s okny, fasádou, sanitou a vnitřními dveřmi.

2) Elektroinstalace na klíč

Dřevostavby na klíč by měly mít stanoven i **konkrétní počet zásuvek a vypínačů na místnost.** Opět je jich často v základu realizováno nezbytné minimum, aby se katalogová cena dřevostavby na klíč zbytečně nezvyšovala. Za každou zásuvku nebo vypínač navíc si obvykle také připlatíte.

Pozor: Důležité je počítat s tím, že **pokud si vyloženě neobjednáte a nevyspecifikujete světla, končí firma vyvedením elektrického kabelu ve stěně nebo stropě.** První noc v novém domě tedy můžete strávit potmě!

3) Vytápění dřevostavby

Dřevostavba na klíč má vytápění vyřešeno, a to často [elektrickými přímotopy](#). Tento způsob vytápění je pro moderní a kvalitně zateplené dřevostavby bezproblémový i z hlediska nákladů.

Pokud však v domě požadujete například podlahové vytápění nebo budete chtít klasické radiátory, tak vám to firma jistě zhotoví, ale počítejte s tím, že si připlatíte.

Čtěte dále: [Proč dnes není problém topit elektrickými přímotopy?](#)

4) Základová deska pro dřevostavbu na klíč

V případě, že firma dodává dřevostavby na klíč, velmi často nabízí i realizaci včetně základové desky. Tato varianta je z hlediska zákazníka vhodná zejména pokud nechce řešit rozhraní spodní (základová deska) a horní stavby (konstrukce dřevostavby).

Velmi často má dodavatel horní stavby specifické požadavky na základovou desku, které si musíte sami pohlídat, aby byly splněny.

Čtěte dále: [Více o základové desce pro dřevostavbu...](#)

V případě, že firma nabízí [dřevostavby na klíč](#) včetně základové desky, musí si kvalitu desky ohlídat sama a nemůže vás později jakýmkoli způsobem penalizovat za nevyhovující spodní stavbu. Navíc v rozhraní mezi základovou deskou vzniká spousta detailů a činností, které je třeba ohlídat a které nemají v rozsahu dodávky ani dodavatelé spodní ani horní stavby, například propojení inženýrských sítí apod.

Co v rozsahu dřevostavby na klíč většinou nedostanete

Pokud budete ve své dřevostavbě chtít vnitřní nebo [vnější zastínění](#), nepočítejte, že bude součástí dodávky na klíč. Dále tam pravděpodobně nenajdete hromosvod, kuchyňskou linku, zabezpečovací zařízení, komín a krbová kamna, izolaci soklu nebo vybudování okapového chodníčku.

Varianta dřevostavby na klíč je vhodná, pokud stavbou nechcete trávit příliš mnoho času, nebo pokud se stavebnictvím nemáte příliš zkušeností a nechcete dům dokončovat svépomocí.

Velmi dobře si však prostudujte, co je předmětem dodávky u konkrétních firem, které budete poptávat. Obecně počítejte se základním standardem výběrových materiálů i konstrukcí, protože počáteční vysoká katalogová cena s vyšším standardem již není tak lákavá. Pokud budete chtít celkový standard vyšší, připravte si dostatečnou finanční rezervu.

Stavba pergoly: Návod jak na povolení a stavbu

Ing. Ondřej Soukup

Pergola je většinou malá drobná dřevěná stavba postavená buď jako pokračování původní stavby (zastřešení terasy u domu a podobně) nebo samostatně stojící stavba uprostřed zahrady, která poskytuje zastíněné nebo zastřešené posezení. Od altánu se pergola odlišuje především blízkým kontaktem a propojením s okolím, kterému nic nebrání. Altán se oproti tomu snaží vytvořit stavbu, která vás od okolí více separuje a poskytuje větší soukromí.



[VÍCE FOTOGRAFIÍ V GALERII »](#)

Je pro pergolu potřeba stavební povolení?

Nový stavební zákon v tomto mluví velmi jasně a pokud vaše pergola dle §103 zákona č. 183/2006 Sb. nepřesáhne zastavěnou plochu 25 m² a výšku 5 m, **není pro tuto stavbu nutné stavební povolení** ani zrychlené řízení v podobě ohlášení stavby.

O tom, jestli vaše pergola splní podmínku stavby, pro kterou není třeba územní souhlas nebo rozhodnutí, rozhoduje tento bod zákona:

Stavba do 25 m² zastavěné plochy a do 5 m výšky s jedním nadzemním podlažím, podsklepená nejvýše do hloubky 3 m na pozemku rodinného

domu nebo stavby pro rodinnou rekreaci, která souvisí nebo podmiňuje bydlení nebo rodinnou rekreaci, neslouží k výrobě nebo skladování hořlavých látek nebo výbušnin, nejedná se o jaderné zařízení nebo stavbu pro podnikatelskou činnost, je v souladu s územně plánovací dokumentací, je umisťována v odstupové vzdálenosti od společných hranic pozemků nejméně 2 m, plocha části pozemku schopného vsakovat dešťové vody po jejím umístění bude nejméně 50 % z celkové plochy pozemku rodinného domu nebo stavby pro rodinnou rekreaci.

V případě, že některý z bodů není splněn, musíte zažádat o územní souhlas nebo rozhodnutí. Územní souhlas je ošetřen §96 zákona č. 183/2006 Sb. Tento paragraf obsahuje i výčet dokumentů, které jsou k vydání územního souhlasu potřeba:

- doklady prokazující vlastnické právo, smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; tyto doklady se připojují, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem; anebo souhlas podle §86 odst. 3
- souhlasná závazná stanoviska, popřípadě souhlasná rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě rozhodnutí podle §169 odst. 3 a 4
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem
- souhlasy osob, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být záměr uskutečněn; souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu; souhlas se nevyžaduje v případech stavebních záměrů uvedených v §103, pokud nejsou umístěny ve vzdálenosti od společných hranic pozemků menší než 2 m
- jednoduchý technický popis záměru s příslušnými výkresy

Pozor: Ve vyhlášce není rozveden důležitý pojem „příslušné výkresy“, které nám však rozvádí příloha č. 7 k vyhlášce č. 503/2006 Sb. ([ke stažení zde](#)).

Jedná se o žádost o územní souhlas, který je třeba vyplnit a odnést na stavební úřad, ale také podrobnější seznam příloh, které jsou spolu s žádostí potřeba. Zde je blíže rozveden i poslední bod vyhlášky týkající se příslušných výkresů.

Budete tedy potřebovat:

- celkovou situaci v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného záměru, s vyznačením vazeb a účinků na okolí
- jednoduchý technický popis záměru (jednoduchá technická zpráva – z jakého materiálu bude pergola, jakou bude mít zastavěnou plochu, v jakých vzdálenostech od sousedních pozemků bude pergola umístěna, typ krytiny, výška pergoly, základní popis technického řešení např. spojení budou řešena tradičními tesařskými spoji a ocelovými spojovacími prostředky atd.)
- půdorys pergoly
- pohledy

Doporučuji však před započítím vyřizování všech stanovisek a veškeré dokumentace nejprve **konzultaci s konkrétním stavebním úřadem**, který bude vaši stavbu pergoly řešit.

Tam dostanete nejlepší instrukce o tom, co konkrétní stavební úřad a v jaké podobě pro stavbu pergoly požaduje.

Bude Vás zajímat: [Altány a pergoly: Fotogalerie pro vaši inspiraci](#)

Konstrukční zásady při stavbě pergoly

Protože je pergola dřevěná stavba, je třeba ji ochránit zejména proti vodě. Základem je umístit nosné sloupy pergoly minimálně do výšky 15 cm nad okolní terén.

Dále je vhodné se vyvarovat nekrytým vodorovným dřevěným prvkům (pokud máme pergolu bez střechy a krokve máme vodorovné, alespoň je seřízněte pod úhlem, aby voda snadněji odtekla). Další podrobnosti o tom, jak chránit pergolu, aby vám dlouho vydržela, čtěte v článku o [konstrukční ochraně dřeva](#).

Jak pergolu postavit

V případě, že jste zdatný kutil a troufnete si na úplně sám/a, mám pro Vás snad jen jedno doporučení, abyste si **nechali konstrukci posoudit statikem** nebo použili alespoň o pár centimetrů silnější trámy, než má na své pergole soused.

Důležité je u pergol zejména zavětrování, které se provádí buď formou tradičních pásků, nebo sofistikovanějšími ocelovými spojovacími prvky. Když použijete KVH hranoly, ušetříte si práci s hoblováním.

Bude Vás zajímat: [6 důvodů pro KVH hranoly](#)

V případě, že si na stavbu pergoly sami netroufnete, poptejte si místního tesaře a ten vám ji za pár dní postaví.

Náš TIP: [Stáhněte si zdarma projekt a výkresy pergoly](#)

Mezistupněm je objednávka **stavebnice pergoly**, která je nejčastěji vyrobena na CNC obráběcím centru, má připravené veškeré tesařské spoje a často je přibalen i potřebný spojovací materiál s návodem na kompletaci.

7 tipů, jak ochránit dřevo, aby vydrželo věčně i bez impregnace

Petr Jiříček, DiS.

Dřevo je přírodní materiál, který při působení nepříznivých podmínek podléhá přirozenému rozkladu. Tento jev je způsobený biologickými činiteli, kteří aktivně reagují především na zvýšení vlhkosti ve dřevě. Základní skupinu tvoří dřevokazný hmyz, houby a plísně. Dřevokazný hmyz napadá dřevo o vlhkosti vyšší než 15 %, dřevokazné houby mají pro napadení dřeva hranici vlhkosti vyšší – přibližně 20 %.

V tomto článku vám **poradíme sedm jednoduchých tipů pro konstrukční ochranu dřeva** a ono vám na oplátku bude sloužit věčně a většinou i bez impregnace.



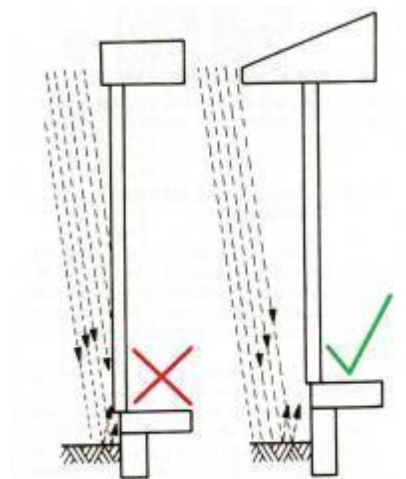
[VÍCE FOTOGRAFIÍ V GALERII »](#)

1. Udržte dřevo v suchu

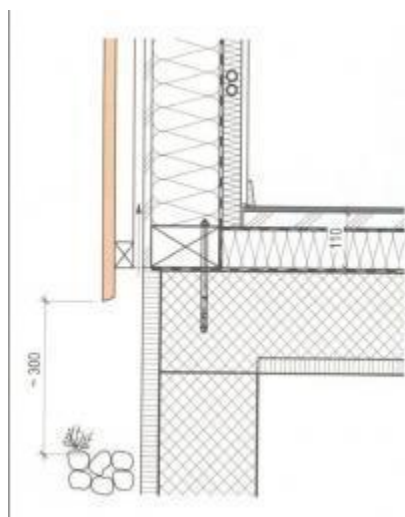
Základním principem **konstrukční ochrany dřeva** je ochrana dřevěných prvků konstrukce před přímým působením vlhkosti v podobě dešťové, vzlínající nebo jiné vody. Pokud řádně uložíte dřevěné dílce a vlhkost ve dřevě nepřesáhne 15 %, můžete v klidu spát, protože vám dřevo vydrží prakticky navždy.

2. Myslete na dostatečný přesah střechy

Na konstrukční ochranu dřeva myslete již při samotném návrhu objektu. Projekt bude muset být vyřešen nejen z hlediska architektonického, ale pokud chceme dřevěné prvky chránit, tak i z hlediska konstrukčního. Především se jedná o dostatečné přesahy střech, které chrání obvodové stěny a samostatně stojící nosné sloupky.



Bude Vás zajímat: [Jaké používat střešní latě?](#)



3. Upravte terén kolem stavby

Dále nesmíte zapomenout upravit terén kolem stavby.

V těsné blízkosti stavby vytvořte štěrkový pás, od kterého se, na rozdíl od dlažby nebo betonu, nebudou dešťové kapky odrážet přímo na stěnu stavby.

Také zabraňte přílišnému bujení vegetace v těsné blízkosti objektu.

4. Zabudujte dřevo dostatečně vysoko nad zem

Konstrukční ochrana dřeva proti vztlínající vodě spočívá v oddělení dřevěného materiálu například od základové desky, a to pomocí vodu-nevodivých materiálů nebo vhodných penetračních nátěrů.

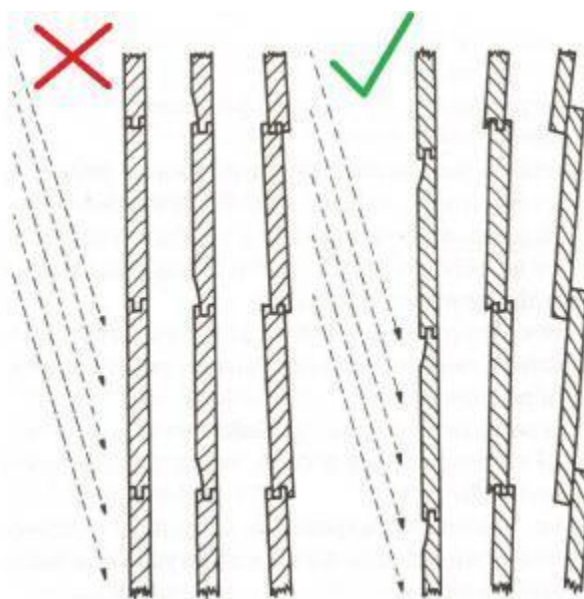
Při zakládání sloupků platí stejné pravidlo jako pro obvodové stěny domů – dřevěný materiál by měl být uložen nejméně 300 mm nad zemí.

V případě, že kolem poroste vysoká tráva, je potřeba dřevěné patky uložit výš než uváděných 300 mm. Naopak na štěrkovém násypu můžete vzdálenost osazené patky a země i lehce snížit.

5. Dřevěný obklad domu instalujte ve správném směru

K častým chybám v rozporu s konstrukční ochranou dřeva dochází při montáži dřevěného obkladu. Důležité je skládat dřevěné prvky tak, aby **neumožňovaly vodě zatéct do jejich spár.**

Zejména to platí při montáži palubkového materiálu, kde se využívá systému pero-drážka. Při horizontálním kladení dílců musíte dbát na to, aby drážka směřovala k zemi.



Pod dřevěným obkladem navíc musí být odvětrávaná mezera, která je nejčastěji od samotné konstrukce oddělena ještě difuzní folií. Tento systém chrání nosnou a izolační část konstrukce proti příležitostně zafouknuté vodě, která může proniknout i správně instalovaným dřevěným obkladem.

Bude Vás zajímat: [Fasádní palubky: Modřín, smrk nebo tropické dřevo?](#)

6. Nenechejte do dřeva pršet

Důležité je mít na paměti, že není až takový problém, když na dřevo prší, jako to, když voda nemůže vytéci. To znamená, že vodorovné uložení nekrytých dřevěných prvků je vždy rizikem, protože dešťová voda nateče do výsušných trhlin.

Tím narůstá pravděpodobnost, že dříve, než se voda stihne odpařit, vsákne ji dřevo. Tím narůstá vlhkost dřeva i riziko jeho napadení škůdci. U svislých prvků, např. plotu, zlepšíte odtok vody snadno například zkosením vodorovné hrany.

7. Dřevu pomůžete i nátěrem nebo impregnací

[Lazury](#), oleje nebo impregnace mohou životnost dřeva prodloužit, ale pokud je dřevo nesprávně zabudované, k jeho degradaci dříve či později stejně dojde.

Držte se raději správných zásad konstrukční ochrany dřeva.

Dostatečné zakrytí, vhodné uložení a jednoduše vytvoření adekvátních podmínek pro dřevěné prvky vám zaručí snížení rizika napadení biologickými škůdci a následnou degradaci dřevěného materiálu.

Nátěry a impregnace mohou životnost prodloužit, ale pokud je dřevo nesprávně zabudované k jeho degradaci dříve či později stejně dojde.

TIP: Pokud vás téma ochrany dřeva zajímá podrobněji, [zde najdete kvalitní literaturu ke studiu](#).

Způsobů ochrany dřeva je nepřeberné množství, lze jej nejen konstrukčně chránit, ale i [tepelně modifikovat](#), což naši předkové prováděli jednoduše tím, že dřevo strčili na chvíli do ohně.

Pojďte na návštěvu do tří dřevostaveb

Kromě pročítání článků se na vaší cestě k vlastnímu domu rozhodně běžte podívat do některé z již stojících dřevostaveb. Na nadcházejících stránkách vás provedeme třemi stavbami:

1. Typovou dřevostavbou
2. Dřevostavbou stavěnou s architektem
3. Kanadským srubem

Jak se v těchto domech žije, se dozvíte od jejich majitelů.

1. Splnili si sen o vlastním domě a šetří za energie

Dnes se podíváme do města Žamberk, kde stojí jeden z nejprodávanějších typových dřevostaveb v Česku, Largo 98. Ani stavba domu z katalogu se však neobejde bez úprav. Z původního plánu stavět dále od silnice, ve vyšší úrovni terénu, museli majitelé kvůli rozhodnutí úřadů upustit.

Co dalšího s úřady řešili, jaké důvody je vedly ke stavbě vlastního domu a jak se jim život v typové dřevostavbě líbí? Na tyto a další otázky jsme se ptali při redakční návštěvě.



[VÍCE FOTOGRAFIÍ V GALERII »](#)

Ve vyhrátém domku nás vítá rodina s miminkem a kocourem Mourkem. Mladý pár, který se věnuje zvířatům a prodeji krmiv, neměl předchozí zkušenosti se stavěním domů, takže se nejprve dívali po nabídkách bytů v okolí Žamberka.

Po zjištění možností, které neodpovídaly požadavkům na bydlení mladé rodiny, se rozhodli postavit si vlastní samostatný domek, typovou dřevostavbu. Jelikož daná lokalita nenabízí mnoho volných stavebních parcel, nebylo snadné nalézt vhodný pozemek, a tak si vybrali velkou parcelu u komunikace na okraji Žamberka.

Z původního plánu stavět dále od silnice, ve vyšší úrovni terénu, však museli kvůli rozhodnutí úřadů upustit. Než se manželů zeptáme na všechny připravené dotazy, pojďme si nejdříve prohlédnout dům.

Dispozice domu [Largo 98](#): Domek je velký 10 × 10 m a obytná plocha činí něco kolem 84 m². Vstup do domu je situován na straně u komunikace a vchází se do zádveří s přístupem k samostatnému WC. Ze zádveří navazuje chodba tvaru „L“, ze které se vchází do všech ostatních místností. V levé části objektu je kuchyňský prostor s jídelním stolem, plynule přecházející do obývacího pokoje, ze kterého vedou balkonové dveře na zahradu. Další dva pokoje přístupné z chodby jsou ložnice s okny směrem ke komunikaci a prostorný dětský pokoj. Praktická je menší technická místnost a koupelna s vanou.

TIP: Podívejte se na [detaily domu Largo 98](#).

Na další postřehy a zkušenosti s touto typovou dřevostavbou jsme se zeptali přímo majitelů.

Odkud pocházíte a jak jste bydleli dříve?

Manželka je z velmi blízkého okolí Žamberka a bydlela v panelovém domě. Já pocházím z Vamberka, což je taky nedaleko, a bydlel jsem v rodinném domě. Manželka je teď na mateřské dovolené, ale pracovali jsme pro stejnou firmu, která sídlí v Žamberku.

Jak je to dlouho, co jste se rozhodli stavět?

Je to zhruba dva roky, kdy jsme koupili tento pozemek a vybrali si z nabídky typových domů. Základovou desku a terénní úpravy jsme

udělali svépomocí na podzim a v lednu nám přivezli hotové panely z výroby. Teď tu bydlíme necelý rok a jsme velmi spokojení.

Podle čeho jste si vybrali dodavatele?

Firmu RD Rýmařov nám doporučil známý, který tam zároveň i pracuje a zasvětil nás do základní problematiky dřevostaveb. Veškeré další věci jsme řešili přímo s obchodním zástupcem.

Jak jste si vybírali typový dům? Byli jste se podívat do už postavených domů?

Byli jsme si prohlédnout vzorové domky v Rýmařově, abychom přesně věděli, do čeho se pouštíme. Při výběru jsme se soustředili na dispozici domu, o které jsme měli jasné představy. Svou roli hrála samozřejmě i cena.

TIP: [Navštivte vzorové domy po celé ČR, najdete je v této mapě.](#)

Přemýšleli jste i o jiné alternativě než dřevostavbě?

Když jsme se rozmyšleli, jak chceme bydlet, byli jsme si jistí, že nemáme zájem složitě rekonstruovat nějaký starý dům. Kdybychom narazili na nachystaný zděný dům, tak bychom to zvážili, ale v současné době jsme rádi, že máme dřevostavbu, a rozhodně bychom neměnili. Výstavba byla opravdu rychlá a ihned k nastěhování.

A proč zrovna bungalov?

Kvůli omezení ze strany stavebního úřadu nebylo možné výšku střechy zvednout, ale nám to nevadí. Bungalovy se nám vždy líbily a tato velikost domu nám bohatě stačí.

Nechybí vám skladovací prostory?

Na skladování využíváme skříně v předsíni a část podkroví, do kterého vedou skládací půdní schody z chodby. Část praktických věcí, které potřebujeme mít po ruce, jsou schované v technické místnosti, a na větší věci jako kola a další sezónní věci jsme si svépomocí postavili malou kůlnu na pozemku.



Měli jste možnost upravit si dispozici nebo použité materiály v typovém domě a odrazilo se to nějak na ceně stavby?

Typový dům byl v základu vyčíslený jako kompletní se základním bílým nátěrem stěn. Podlahy, obklady nebo dveře, které byly naceněny v základním projektu, byly z kvalitního materiálu, ale i přesto jsme si vybírali podle vlastního vkusu, takže podle toho se zvýšila i cena, ale nijak závratně. V dispozici jsme upravili pár rozměrů místností a zúžení chodby. V některých místnostech byly navrženy balkonové dveře, které nám přišly zbytečné, a dali jsme přednost oknům. Okna jsou plastová a opět jsme měli možnost si vybrat z barevných variant provedení. Přes známého jsme se domluvili na dodání kuchyně a vestavěných skříní. Od RD Rýmařov jsme měli k dispozici dokumentaci, takže jsme přesně věděli, kde jsou nosné sloupky a rozvody elektřiny. Ze strany projektu byla upravena dimenze střešních krokví v závislosti na sněhové oblasti.

Nastaly nějaké komplikace v jednání se stavebním úřadem?

Bohužel ano, protože pozemek se nachází velmi blízko drátů vysokého napětí, a my se museli s domem posunout blíže ke komunikaci. Původně

jsme měli mít dům podsklepený a výškově se přiblížit úrovni komunikace, ale ani to nám nebylo umožněno. Jednání se stavebním úřadem nám stavbu odkládalo a zdržovalo. Kvůli nižší výškové úrovni pak nastal problém v napojení na kanalizaci, takže bylo potřeba zapojit přečerpávací stanici. Nakonec ale kolaudace proběhla bez problému a ani na stavbu se úředníci nepřišli podívat.

Dům máte v bezprostřední blízkosti komunikace, vnímáte nějak zvýšenou hlučnost?

Tím, že jsme šli s domem tak nízko pod komunikaci, tak se snížila i hlučnost. V noci, když necháme otevřená okna do ložnice, tak nás někdy vzbudí projíždějící auto, takže raději zavíráme. Jinak při normálním fungování v domě je zvuková izolace dobrá, protože si všimneme snad jen projíždějícího kamionu.

Základovou desku jste si stavěli svépomocí. Měli jste s tím nějaké problémy?

Při předání základové desky se ukázalo, že deska není zcela v rovině a musela se mírně upravit. Základovou desku jsme tedy srovnali a firma jí bez problému převzala.

Jak jste byli spokojeni se stavbou vaší dřevostavby, kterou již zajišťovala firma?

Byli jsme příjemně překvapeni, jak rychle nám stavba roste před očima. Zprvu se montáž trochu opozdila kvůli umístění jeřábu a špatným podmínkám terénu. Přeci jen je půda jílovitá a my neměli vše nachystané tak, jak bylo potřeba. Nasazení skupiny 20 dělníků bylo neuvěřitelné. Byli skvěle sehraaní a každý věděl, co má dělat. Sestavení stavby i s vnitřními úpravami bylo hotové 11. den od začátku montáže. Když jsme sledovali, jak dům roste, přepadly nás obavy, že jsme místnosti špatně odhadli a budou příliš malé. Bylo to ale jen zkresleným úhlem pohledu. Když jsme šli s metrem kontrolovat rozměry místnosti, zjistili jsme, že se bez problému vejdem se vším, co bude potřeba.



Jak je na tom dům s náklady na vytápění?

Dům vytápíme primárně elektrickým kotlem, ale máme i krbová kamna. První vyúčtování bylo vyšší kvůli větší spotřebě energií v době montáže, nyní jsou naše celkové měsíční náklady na elektřinu včetně vytápění, vaření, ohřevu vody a další běžné spotřeby kolem 2 650 Kč. Když zatopíme v krbových kamnech, tak je vidět, že stěny jsou dobře zaizolované, a dům dlouho drží teplo.

Má dům nějaké slabiny?

Stavební firmou jsme byli upozorněni, že během první topné sezony se objeví praskliny ve zdech, které na začátku jara přijedou opravit. Praskliny se skutečně objevily, ale nejde o nic vážného. Při montáži

kuchyňské linky se ukázalo, že sendvičové stěny jsou místy vypouklé nebo naopak prohnuté, což bychom u dřevostavby nečekali, ale není to výrazná komplikace. A ještě jeden detail – když si chci přidělat něco na zeď, nesmím zapomenout na hloubku uložení, abych nepoškodil parozábranu.



Udělal byste něco jinak a šli byste do výstavby znovu?

Když jsme měli problém se stavebním úřadem a základovou deskou, tak jsme chvílemi litovali, ale teď jsme spokojení a víme, že nám to za to stálo. Samozřejmě jsme se poučili a příště bychom věděli, na co si dát pozor. Například v chodbě by se hodily prosklené dveře, aby tam bylo více světla. Vždycky jsme toužili po vaně, ale hodil by se i sprchový kout. Také nám chybí venkovní hadice na zalévání zahrady. Ještě někdy přemýšlím, jestli jsme si krbová kamna neměli udělat s výměníkem.

Jaké máte plány do budoucna?

K domu máme velký pozemek, takže nás čeká dokončení terénních úprav. Chtěli bychom vysázet nějaké keře, zatravnit plochy v okolí a také zpevnit přístup do domu. Jelikož máme balkonové dveře z obývacího pokoje, plánujeme udělat venkovní dlažbu a nějaké posezení. K venkovní úložné boudě bychom rádi natáhli elektřinu a možná postavíme i samostatný přístřešek pro auto. S vnitřní dispozicí jsme spokojeni, ale kdyby přišlo na další dítě, máme možnost rozdělit jeden pokoj na dva samostatné pokojíčky. Také přemýšlíme o doplnění sprchového koutu třeba místo samostatného WC.

Děkujeme rodině za návštěvu a pokud máte nějaké zkušenosti s typovým domkem, tak se o ně neváhejte podělit v diskuzi.

Parametry domu LARGO 98:

- Obytná plocha: 59,21 m²
- Příslušenství: 24,01 m²
- Zastavěná plocha: 99,36 m²
- Podlahová plocha přízemí: 83,04 m²
- Rozměry domu: 10,44 x 9,51 m
- Sklon střechy: 25°
- Stavební firma: [RD Rýmařov](#)

2. 3D prohlídka v aktivním domě Ježek, který je z 85 % soběstačný

Redakce Dřevostavitele se vydala na průzkum. Navštívili jsme vzorový dům v Rýmařově z dílny architektonické kanceláře CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o., abychom se přesvědčili, jak jdou dohromady tradiční vzhled s moderní technologií.

Prostorové 3D video si můžete [otevřít v přehrávači](#) a pohybem myši ve videu můžete měnit směr pohledu.



[VÍCE FOTOGRAFIÍ V GALERII »](#)

Design exteriéru domu je spíše tradiční

Klasický dům na zastavěné ploše 180 m² má sedlovou střechu a falcovou plechovou krytinou. Zajímavým designovým prvkem jsou velkoplošná okna orientována na jižní stranu, což v centrální místnosti zajistí denní světlo téměř po celý den. Vnější obálku tvoří předsazená dřevěná fasáda z modřínových prken – bezúdržbová fasáda.

Interiér domu je inspirován sociálními sítěmi

Centrální místnost s kuchyní, jídelnou a obývacím prostorem v 1.NP je **důmyslně spojena s pokoji v patře pomocí posuvných panelů a průhledů**. Užiténá plocha 1.NP je 106,5 m² a vedle zmiňované centrální

místnosti se zde nachází i pokoj pro hosty, technická místnost, koupelna a samostatné WC.

Dalším zajímavým detailem jsou světlíky ve střeše, které osvětlují nejen chodbu v 2.NP ale přes galerii také centrální místnost. Užitná plocha 2.NP 63,26 m² dává dostatek prostoru pro další tři pokoje, koupelnu a samostatné WC.

Přestože dům není zabydlený, v interiéru jsme se cítili velice dobře. Použití přírodních materiálů, kombinace barev šedé, bílé se dřevem a k tomu **celková světlost v místnostech působí jednoduše a vzdušně**. Díky koncepčnímu řešení si lidé mohou být blízko, ale zároveň si zachovat soukromí, když je potřeba.

Aktivní dům Ježek

Obecná charakteristika: zelený dům / zelené konstrukce / 90 % materiálů je na přírodní bázi (dřevovláknité izolace, dřevo, sádrovláknité desky, dřevěný obklad)

Energetický koncept obálky budovy: pasivní dům (obvodové stěny / střecha $U = 0,11-0,12 \text{ W/m}^2\text{K}$)

Konstrukce obálky budovy: difuzně otevřená konstrukce

Izolace proti chladu / teplu: dřevovláknitá izolace (stěny 360 mm / střecha 460 mm)

Fasáda: dvouplášťová konstrukce s větranou mezerou / modřín svisle (profil VESPER Experience).

Recyklovatelnost použitých materiálů: 95 % (platí pro horní stavbu dřevostavby)

A teď ke slíbené moderní technologii

V technické místnosti jsme měli možnost vidět srdce domu s velkou akumulací nádrží s obsahem 1000 litrů. Tu energeticky zabezpečuje kombinace krbových kamen s výměníkem / termických solárních panelů

/ fotovoltaické elektrárny. Tento systém zajišťuje v domě nejen vytápění (podlahové topení) ale i chlazení.

Další technologickou vychytávkou v domě jsou velkokapacitní baterie. Ty jsou díky energetickému konceptu domu (jeho nízké energetické náročnosti) schopny uchovat všechny přebytky elektrické energie. Takže si můžete dobít elektromobil, motorku, popřípadě jakékoli jiné elektrozařízení.

Sečteno a podtrženo, dům je sobě soběstačný z 85 %. Co se týká elektrické energie, tak 75 % vyrobí fotovoltaické panely a 25 % el. energie je použito klasicky ze sítě. Pro úplné odpojení domu od sítě by byl zapotřebí náhradní zdroj (např. dieselový generátor) nebo by muselo fungovat sdílení přebytků energie.



KONCEPT JEŽEK MŮŽETE NAVŠTÍVIT I VY!

Máte zájem se do konceptu Ježek také podívat? Kontaktovat můžete přímo realizační firmu. **Nejsnadnější cesta je však objednat návštěvu přes portál *Dřevostavitele* v sekci *Domy* nebo [přímo zde.](#)**

3. Jak se žije v kanadském srubu: Příběh rodiny Báry a Zdeňka

Mladá rodina si pro svůj život vybrala stavbu ne úplně typickou pro české prostředí. Jejich **kanadský srub je však citlivě zakomponován do pozemku** a nijak nenarušuje zástavbu v malé vesnici. Proč se manželé Bára a Zdeněk rozhodli právě pro tento typ dřevostavby? **A jak se jim žije několik let po dostavění** jejich útulného domu? S jakými obtížemi se museli při stavbě potýkat? Více se dozvíte v dalším pokračování našeho seriálu [Jak se žije v dřevostavbě](#).



[VÍCE FOTOGRAFIÍ V GALERII »](#)

S paní domu Bárou jsme se sešli jedno páteční odpoledne, kdy se pomalu schylovalo k dešti. Pozvala nás do svého domova, tedy do kanadského srubu, což je na první pohled velmi impozantní dřevěná stavba. Uvnitř na nás dýchla pravá venkovská atmosféra a velmi útulné domácí prostředí umocnilo i lákavé občerstvení. K rozhovoru jsme zakusovali doma pečené dalamánky a chleba spolu s domácími sýry a nechyběla ani výborná meruňková buchta. Venku jsme si všimli slepic, ostatně domácí vajíčka se v pečivu nezapřela. O to víc nás zajímal příběh holky z paneláku, která se stala venkovskou ženou se vším všudy.

Pověděla bys nám na začátek, jak se to přihodí, že jste se po bydlení ve městě, v paneláku, rozhodli úplně změnit způsob života?

My jsme až tak úplně způsob života nezměnili, protože jsme sice bydleli v paneláku, ale každý víkend jsme jezdili na chalupu, což je staré selské stavení, čtvercové, veliké. Mamka tam s námi bydlela, než jsme šli do školy. Pak jsem tedy do svých téměř třiceti let žila v Brně, ale každý víkend jsme trávili na chalupě. No a manžel z vesnice pochází, ten jen na krátko zakotvil ve městě a zase se na vesnici vrátil.

A přála sis bydlet na vesnici?

Rozhodně. Asi jak jsme jezdili každý víkend pryč, tak jsem si nedokázala představit bydlet v bytě, kde mě zavrou a nemůžu nikam. Chalupa byla našich, takže vlastně volba byla jít někam, kde budu moci být pořád venku. Takže jsme začali hledat, nejprve pozemek, což se nám podařilo. Hledali jsme dlouho. Až jsme našli to místo, o kterém jsme řekli, to je to pravé. A pak jsme začali přemýšlet, co sem postavit.

Proč jste se rozhodli pro dřevostavbu, a ještě navíc kanadský srub, který je celkem exotický v našich krajinách?

Ono to možná bude znít zvláště, ale přesvědčily nás finance, protože v té době srubová stavba byla nejlevnější. Když jsme si pročítali reference a jezdili se dívat na sruby, tak slibovali, že bude mít výborné tepelné vlastnosti, stavba měla být levná, dále přírodní, čemuž jsem už v té době byla nakloněná. Takže když jsem potom dostala cenovou nabídku, řekli jsme si, že jdeme do toho.

A měli jste od začátku představu, že to bude kanadský srub? Jsou dřevostavby, které vypadají více jako klasické domy.

Byli jsme se podívat v klasických dřevostavbách, které zvenku vypadají jako normální dům, ale mně strašně vadil sádrokarton. Když jsem zaťukala na stěnu a dunělo to, nepřipadala jsem si jako doma, cítila jsem se jako v kanceláři. Takže tato volba padla hned na začátku, že potřebujeme mít něco jako dům, ne papundekl.



Kanadský srub je méně obvyklou dřevostavbou, když se však dobře postaví, dobře se v něm bydlí, říká paní domu Bára. (zdroj: redakce)

Bylo něco, co vás odrazovalo od dřevostavby?

Vybírali jsme, pochybovali, přemýšleli jenom kvůli stavebnímu úřadu a obci. To byl náš největší boj. Dům máme zkolaudovaný jen asi dva nebo tři roky. Do té doby jsme tady bydleli v nezkolaudovaném. Stavební úřad byl totiž proti, resp. obec, která tu nechtěla povolit srub, protože to není typická stavba pro českou vesnici. Nakonec jsme vyhověli podmínkám, že tu zůstane živý plot, který tu byl odjakživa, že necháme před domem růst smrky a že dům usadíme dostatečně daleko od plotu do pozemku, a poté jsme mohli začít stavět. Srub tedy nevyčnívá, to jsme splnili, nicméně potom jsme ještě trochu bojovali s obcí, protože oni navíc chtěli, abychom na čelní straně udělali přízdívku, aby to vypadalo jako klasický dům.

Ale to by dost pokazilo srubový styl, ne?

Přesně tak, navíc dřevo se musí ošetřovat a těžko bychom se k němu dostávali, bylo by to problematické. Takže jsme se nakonec domluvili s obcí, že si obejdeme občany, a když získáme dostatečný počet souhlasů,

že nám to povolí. Nebyl nikdo, kdo by byl proti. Nakonec jsme tedy občany přesvědčili. Snažili jsme se postavit úplně obyčejnou obdélníkovou stavbu půdorysně se šikmou střechou, s klasickou krytinou, jen zdi nejsou bílé, ale ze dřeva.

Když jste se rozhodovali o stavbě a stavěli, měli jste dostatek informací, věděli jste, kde je vyhledat?

Měli jsme dostatek informací, především od kamarádky, která už srub stavěla. My jsme si sice vybrali jinou firmu, ale i tak jsme byli v úzkém kontaktu, věděli jsme, na co si dávat pozor, jaká jsou úskalí.

Našli jste si firmu, se kterou jste byli spokojení jak profesionálně, tak lidsky?

Ano, to bylo štěstí. Sešla se tu úžasná parta.

Jak dlouho trvala stavba?

Hrubá stavba trvala čtyři měsíce od podpisu smlouvy. Firma sehnala dřevo a ve výrobě se hrubá stavba postavila, pak se celá rozmontovala, mezitím jsme my dělali základy a poté to sem přijeli z firmy montovat. To bylo v roce 2006.

A potom to dokončení?

Rok svépomocí. To jde pomalu. Takže potom jsme srub zaklopili, dali nahoru střechu. Zbytek dostavěl manžel s pomocí svého tatínka. Stěhovali jsme se sem až v roce 2008. A stále nejsme hotoví, aktuálně dokončujeme podkroví.

Nastaly při stavbě vašeho domu nějaké komplikace?

Ano, ale nakonec vše důležité dopadlo podle našich představ. Problém byl třeba trochu se štítem. Přivezli dřevo, které bylo modré, zapařilo se totiž, když čerstvé dřevo nařezali a položili na sebe. Přesto ho do štítu umístili. My jsme to tak ovšem nenechali a museli to celé předělat, přivést nové dřevo. Všechno tedy ideální nebylo, museli jsme stavaře hlídat, nakonec jsme ale vše vykomunikovali.

Udělal byste třeba něco jinak, kdybyste stavěli znovu?

Zatím mě ani nic nenapadá, co bychom udělali jinak nebo co by bylo špatně postavené. Kdybych měla dostatek financí, které jsme tehdy ovšem neměli, přála bych si sem postavit kachlová kamna, abych na nich mohla i vařit. Ale museli jsme volit krb, protože tím vytápíme celý dům. Kvůli „kachlákům“ by se to tady muselo zvětšit a prostor trochu jinak uspořádat.

Rodina krbem vytopí celý dům, i když to ani původně nezamýšleli. (zdroj: redakce)

Krb je váš primární zdroj tepla?

Ano, jediný. Radiátory byly jednou puštěné. Srub velmi dobře izoluje, tady dole je příjemně, dokonce spíš trochu chladno i v létě.

A nahoře?

Nahoře je teplo, to je klasické podkroví. Podkroví nemáme srubové, to by teplo nepustilo. Je poznat teplotní rozdíl, když se jde po schodech nahoru.

Máte krb napojený na nějaký teplovodní výměník?

Ne, to je normální krbová vložka, která je obezděná, a máme tam udělané rozvody. Do chodby a nahoru.

Ale pro jistotu jste natáhli vlastní topení...

Ano. My jsme totiž mysleli, že to nebude stačit, takže máme klasické topení, máme všude podlahové topení a nepoužíváme vůbec nic. Úplně zbytečné investice. Nikdo nám nebyl schopný říct, jestli se dům vytopí jenom jedním zdrojem, nikdo ze známých takto netopil. Ale jde to úplně bez problémů.

Jak jste řešili elektřinu? Rozvody jste si posléze dělali sami, nebo vám je dělala firma?

Elektřina ve srubech se vede tak, že se při montáži stavby na pozemku ve srubovině dělají prostupy pro elektřinu, takže my už jsme dopředu museli říct, kde všude bude elektřina a stavaři to vlastně nachystají. Ale potom nám elektřinu už dělal externí elektrikář. Jediný rozdíl

oproti klasické elektřině je, že ve srubovině musí být husí krky, které jsou samozhášivé.

Jak je to s vodou a odpady?

Voda a odpady jsou v podlaze. Všechno se muselo vědět dopředu, kde co bude. V základech se už musely nechat udělat některé odpady. Nicméně příčky máme zděné, takže v nich je zbytek. Voda se ve srubovině vést nedá. V plně srubové stavbě se to tahá podlahami a v rohu je někde vývod.

A stropy jste si dělali také sami?

Našli jsme si člověka, který bydlí tady poblíž, a dřív pracoval se sruby, najali jsme si ho na ty srubařské záležitosti, jako jsou stropy a obklady. I vnitřní schodiště dělal.



Trámový strop, dřevěné obložení, vše je vypracované do nejmenších detailů. (zdroj: redakce)

Mění se stavba na začátku a teď? Poznáš vývoj?

Stavba samozřejmě během let sedá. My jsme měli rezervu asi 20 cm a blížíme se k nim. Když je však srub dobře postavený, je to na sedání připravené kolem oken, dveří, příček, tak to ani nepoznáš. Máme tu dřevěné obložení a lišty, které zakrývají právě tu rezervu. Sloupy jsou na rektifikačních sloupech, které se pořád povolovaly, aby to sedalo. To už jsme si dělali sami. Firma nás vybavila informacemi, co je potřeba dělat, a to stačí. Je to docela jednoduché.

Z čeho máte izolaci mezi kládami?

Je tam běžná vata. Někdy se používá ovčí vlna, ale to jsme nakonec zavrhlí. Prý vlastnosti obou jsou téměř stejné, navíc ovčí vlna se stráví, vata zůstane.

Jak je to s hlučností ve srubu? A je slyšet třeba praskání?

Je. To dřevo pořád pracuje.

Není to trochu strašidelné?

Ne, ani ne. My jsme zvyklí. A hluk se nese, to dřevo ho nese, máme plně trémový strop, dřevěné desky. Ale podkroví ještě není hotové, nahoře je staveniště. Teď se dodělávají dětem pokojíčky. Uvidíme, co to udělá, až tam dáme izolaci, podlahu, jestli se to trošku utlumí. Ale náš způsob života je takový, že jsme rádi, že slyšíme, co se v domě děje, aspoň máme přehled, že děti žijí. Z paneláku jsme zvyklí, tam je slyšet i spláchnutí záchodu, takže jestli někdo dupe nahoře, to pro nás není takový problém.

Zatím tedy obýváte jen spodní patro, že? Jak velký je tedy prostor, ve kterém teď žijete?

Půdorysně je to 9 x 12 m. Ano, zatím obýváme jen spodní patro. My jsme to tak plánovali. Dům nám navrhovala moje kamarádka architektka, a to už jsme věděli, že podkroví je hudba budoucnosti, že na to zatím nemáme peníze. Takže ona vybavila spodní patro tak, abychom tady mohli pohodlně bydlet. Návrh je dělaný přesně pro naše potřeby, plně na míru.



Navrhla vám váš domov dobře?

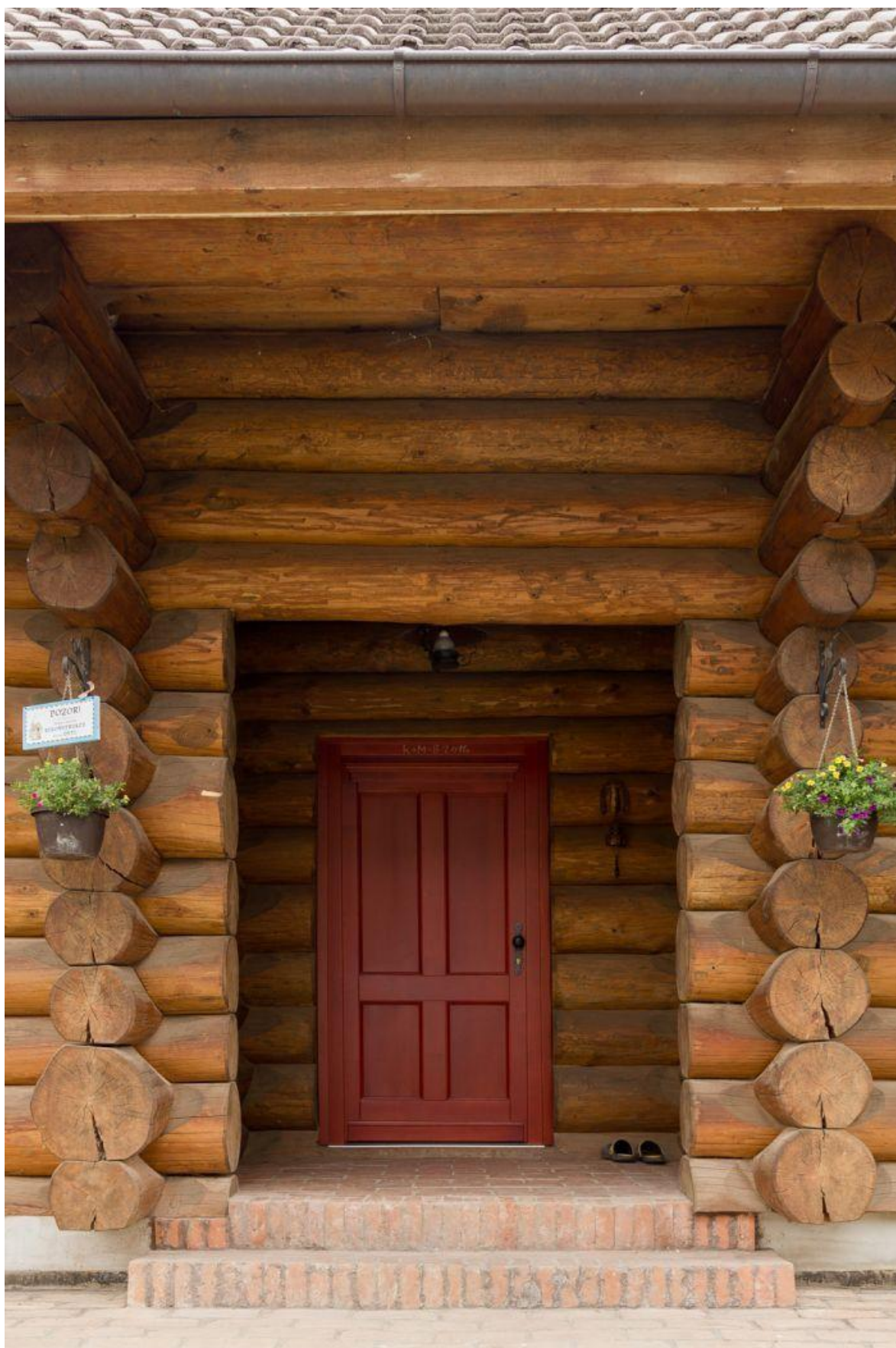
Moc dobře. Ona je velmi praktická a má úžasnou představivost, takže dům je podle jejího návrhu funkčně perfektní. Všechno je vyhovující, místnosti jsou tam, kde mají být. Nikde není daleko, jsou tady místnosti jako účelovka, spížka. Skvělé je zádveří, které vymyslela. Ten dům funguje, je dobře postavený.

Dovedla bys vymyslet nějaké nevýhody bydlení v dřevostavbě?

Strašně se tu usazuje prach, musí se utírat na těch jednotlivých kuláčích. A pavouci si všude dělají pavučiny, což oproti zděné stavbě je obrovský rozdíl, tady mají spoustu možností v těch spárách a skulinkách.

Asi dvakrát do roka se srubovina umývá. Není to tedy tak náročné, jde to docela dobře, protože dřevo je upravené speciálním nátěrem, takže je hladké. Stěny se vysají a poté otřou vlhkou hadrou. Ve zděném domě si ale zdi neumýváš.

Také zvenku se srub natírá, asi jednou za pět let. Zrovna letos nás to čeká, protože nám kopali kanalizaci a srubovina je zvenku strašně zašpiněná. Wapkou se to vyčistí a natře speciálním nátěrem. Ale jde to docela rychle, dřevo celkem dobře saje. Za víkend to má jeden člověk hotové.



A jaké jsou výhody bydlení ve srubu?

Největší výhodou pro mě je, že žiji na vesnici, po tom jsem toužila. A výhoda srubu oproti ostatním domům... Pro mě je tady příjemné prostředí, nesrovnatelné třeba s klasickou dřevostavbou, sandwichem. Tam je prostředí pro mě takové divné, neumím to lépe popsat. A naopak staré domy, ty jsou zase vlhké. Tady není vlhkost, ono to dřevo totiž krásně umí pouštět, zpracovávat teplotní změny, výkyvy vlhkosti.

Takže se tu cítíš příjemně?

Tady je i příjemně. Velkou výhodou je, že když se například přijede z dovolené a je tu osm stupňů, tak se zatopí a do pár hodin je tu 22 až 23 stupňů a není zima. Stěny totiž nepouští chlad, proto je srub rychle vytopený. Ale ve zděné stavbě jsou studené stěny, takže i když se topí, od stěn jde zima.

Ve vnitřním prostoru se kombinuje srubovina a zděné příčky. (zdroj: redakce)

Dokonce bys tedy srub doporučila oproti klasickým dřevostavbám?

Určitě. Trošku problém je právě místo pro to, kde srub usadit. Jsou opravdu vesnice, kde bych si ho taky nepostavila. Ale kdo má tu možnost mít ho někde na okraji vesnice nebo třeba u lesa, tak si myslím, že je to výborná volba. Nevím tedy, jak to teď vychází cenově, přece jen je to už dost let, když jsme ho stavěli my a v dalších letech cena dřeva rostla. Svým známým, kteří se o stavbu zajímali, jsme srub doporučovali.

Děkujeme za rozhovor a přejeme vám, ať jste ve svém srubu stále spokojení a šťastní.

[Více fotografií najdete ve fotogalerii.](#)

Půdorys domu: 9 x 12 m

Konstrukční systém: kanadský srub

Doba provedení hrubé stavby: 4 měsíce

Dům postaven v roce: 2006

Stavbu provedla firma: [Srubby Pacák](#)

Závěr

Na stránkách tohoto e-booku jste našli deset článků a navštívili tři dřevostavby. Byla to malá ochutnávka Dřevostavitelova repertoáru.

Pokud chcete o dřevostavbách vědět více, na stránkách portálu www.drevostavitel.cz najdete několik stovek dalších článků a spolu s nimi také:

- **kalkulačky**, kterými si můžete spočítat, kolik za zimu protopíte nebo kolik bude vaše dřevostavba stát,
- **databázi dřevostavitelských firem**, které působí na českém trhu a **Pomocníka**, se kterým firmu vyberete,
- **Galerii projektů rodinných domů** a **katalog Vybavení**, které se vám bude v domě hodit.

Pokud právě stojíte před rozhodnutím, jestli se pustit do stavby vlastního domu, rozhodně si nenechte ujít on-line kurz [Stavíme dům, aneb 6 kroků ke vlastnímu bydlení](#), ve kterém se uceleně dozvíte, co vás čeká.

Věříme, že vás informace, které na našem portálu najdete, dovedou ke spokojenému bydlení bez přílišných starostí a vícenákladů.

Petr Novák

a tým Dřevostavitelů

Zůstaňte s Dřevostavitelem v kontaktu

www.drevostavitel.cz/

www.facebook.com/drevostavitel

info@drevostavitel.cz